



21 فيفري 2024

ع 298 دد

محضر جلسة عمل إداري تتعلق بديون البلدية لدى مجموعة من المتسوغين

إنعقدت جلسة عمل إداري بمقر البلدية يوم الثلاثاء 20 فيفري 2024 على الساعة الثالثة مساء برئاسة السيد: محمد بن جبارة الكاتب العام للبلدية والمكلف بتسيير شؤونها وبحضور السادة:

- الشاذلي السعيد
- لطيفة علوين
- موسى خزري
- توفيق الفرجاني

: متصرف رئيس ورئيس مصلحة الجباية والاستخلاص مكلف بمصلحة المالية
: متصرف مستشار مكلف بمصلحة الأعوان
: تقني أول مكلف بالمصلحة الفنية
: متصرف مكلف بمصلحة الشؤون العقارية

وذلك للنظر في الديون المستحقة للبلدية لدى بعض المتسوغين لمحلات تجارية بالسوق البلدي والبحث عن الإجراءات الواجب إتباعها لاستخلاص تلك الديون.

وقد أشار السيد الكاتب العام في بداية الجلسة إلى أن البلدية تولت رفع عدد من القضايا ضدّ من تخلدت بدمتهم ديون لفائدة البلدية بعنوان كراء المحلات التجارية التي على ملكها لكن المحكمة ولئن حكمت لفائدة البلدية في جلّ القضايا فإنها رفضت 3 قضايا، ثم أحال الكلمة للسيد توفيق الفرجاني المكلف بالشؤون العقارية والقانونية بالبلدية الذي ذكر أن البلدية رفعت 10 قضايا ضدّ كل من تخلدت بدمتهم ديون لفائدة البلدية بعنوان تسويق محلات تجارية على ملكها، ولئن حكمت المحكمة ضد كل من سفيان اللواتي والمولدي اللواتي وشاذلية الجباهي وهشام الصغير وحسنا المزوجي وسليم القصير ومحرز بن قدور بأداء المبالغ المطلوبة منهم وقد تم إعلامهم بالأحكام في الأيام الأخيرة، فإنها رفضت الدعوى الاستعجالية المقدمة ضد كل من حمادي بن عامر المتسوغ للمقهى البلدي وكمال بوحديد المتسوغ لمحّل تصوير شمسي وياسين بن خليفة المتسوغ للمحل المعد لبيع الخضر والغلال مبررة حكمها بطولّة المدة وعدم توفر ركن التأكد.

كما أضاف أن المتسوعة للمحل عدد 9 الذي تستغله في الخضر والغلال تخلدت بدمتها ديون تقدر إلى حد الساعة بمبلغ ألف وأربعمائة وإثنان وخمسون ديناراً (1.452.000د) ولم يتم رفع قضية في شأنها سابقاً.

فتداول الحاضرون في الموضوع حيث تم تناول الأمر من زاويتين:

الأولى: رفع قضيتين مستقلتين ضد كل من حمادي بن عامر وياسين بن خليفة : إحداهما قضية استعجالية تتعلق بديون 2023 و 2024 فقط والبالغ قدرها إلى حدود شهر فيفري 2024: 11.054.763 د بالنسبة للأول، ، و 2.156.586 د بالنسبة للثاني.

والثانية قضية أصلية في الديون المتخلدة بذمة كلّ منهم عن الديون المتخلدة بدمتهم عن سنوات 2022 وما قبلها والتي قدرها 67.668.023 د بالنسبة لحمادي بن عامر، و 5.370.793 د بالنسبة لياسين بن خليفة.

الثانية: رفع قضايا أصلية في جملة الديون ضدّ كافة المدينين.

وبعد النقاش وتبادل الآراء تم الاتفاق بالإجماع على رفع قضايا أصلية ضد كل من حمادي بن عامر وياسين بن خليفة.

***بالنسبة لكامل بوحديد:** اعتبارا لمبادرة المعني بالأمر بخلاص مبلغ 10 آلاف دينار من جملة الدين المتخلد بزمته عن سنوات 2022 وما قبلها والبالغ 11.915,750 د وذلك في نهاية شهر نوفمبر 2023، واعتبارا لما أبداه شفاهيا من رغبته في تسوية بقية ديونه إلى غاية شهر فيفري 2024 والبالغ في مجموعها 4.403,909 دينارا، فقد تم الاتفاق على تمكين المعني بالأمر من مهلة إلى غاية نهاية شهر فيفري 2024 لخلاص بقية ديونه أو جزءا هاما منها مع جدولة بقية الدين، وفي خلاف ذلك رفع قضية عدلية استعجالية في الغرض للخلاص أو الخروج.

***بالنسبة للمدينة آية بوخلط:** تم الاتفاق على رفع قضية استعجالية ضدها في الخروج إن لم تدفع معالم التسويغ المقدرة إلى حدّ شهر فيفري 2024 بمبلغ 1.452.000 د. كما تمت الإشارة إلى ضرورة التنبيه عليهم قبل التوجه إلى المحكمة وتحسيسهم بضرورة خلاص دين البلدية، وفي صورة أن ذلك يأت بنتيجة فالتفويض للسيد الكاتب العام بتوجيه تكليف للأستاذة سمية ستالة المحامية لدى الاستئناف التي تربطها اتفاقية في الغرض مع البلدية لرفع القضايا ضدّ المدينين المذكورين. وعلى الساعة الخامسة مساءً رُفعت الجلسة.

الإمضاءات

الشاذلي السعيد

موسي خزري

توفيق الفرجاني

لطيفة علوين

الكاتب العام

محمد بن جبارة

